Comune di Cassano All'Ionio

(Provincia di Cosenza)

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

(assunta con i poteri della Giunta Comunale)

Responsabile del procedimento:

N._93___ del 17/7/2018_

Oggetto: Utilizzo a titolo gratuito immobile sito in C.da Caccianova – Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno _diciassette_ del mese di luglio presso la sede comunale, i Commissari Straordinari:

NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Dr. Mario MUCCIO	X	
Dr. Roberto PACCHIAROTTI	X	
D.ssa Rita GUIDA	X	

nominati con Decreto del Presidente della Repubblica in data 24 novembre 2017 con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale Dott. Antonio Fasanella, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 267/2000, hanno adottato la deliberazione in oggetto.

Pareri sulla deliberazione (art. 49 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267

PER LA REGOLARITA' TECNICA: UFFICIO_____

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.
Osservazioni: Nessuna _____
Motivazione:"Per relationem" con rinvio espresso ai contenuti riportati nella presente deliberazione nonché alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia

Cassano All'Ionio, lì _ **Il Responsabile Sett. AA.GG**
Dott. Antonio Fasanella

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:UFFICIO RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.
Osservazioni: Nessuna _____
Motivazione:"Per relationem" con rinvio espresso ai contenuti risportati nella presente deliberazione nonché alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia

si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di _____ -
sul cap. _____**bilancio**_____ **imp. n.**____ ___

Il Responsabile Servizio Finanziario

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Premesso:

che il Sig. Falbo Eduardo Cristian, nato a Cassano All'Ionio il 25/8/1984 ed ivi residente in C.da Caccianova ha fatto pervenire istanza in data 13/6/2018 prot. n. 19762 con la quale ha richiesto l'utilizzo dell'immobile di proprietà comunale sito C.da Caccianova;

che tale richiesta è strettamente connessa al decreto n. 2_E_03/10/2017 del 12/12/2017 del Commissario Straordinario del Governo per il Coordinamento delle Iniziative Antiracket ed Antiusura che ha disposto in favore del Sig. Falbo la concessione di una elargizione € 24.221,22, a titolo di provvisionale ex art. 17 della L. n. 44/1999, quale 70% di € 34.601.74 a seguito la distruzione dello stabilimento balneare, con annesso bar pizzeria rosticceria denominato "La Rotonda" in C.da salicetta Marina di Sibari di Cassano all'Ionio;

che il beneficiario dell'elargizione del contributo è tenuto a fornire alle Autorità competenti ogni idonea documentazione comprovante l'effettiva destinazione delle somme ad attività economiche di tipo imprenditoriale caso contrario saranno assunte le conseguenti determinazioni;

che questo Ente in sintonia con quanto messo in atto dal Commissario Straordinario del Governo per il Coordinamento delle Iniziative Antiracket ed Antiusura ritiene doveroso favorire l'iniziativa imprenditoriale del Sig. Falbo che gli consentirà il giusto sostentamento economico alla propria famiglia composta da moglie e due figli in tenera età;

che nell'ottica di quanto sopra con deliberazione n._19 del 17/7/2018 assunta con i poteri del Consiglio ha disposto l'utilizzo dell'immobile sopra descritto, già inserito nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018/2020, giusta deliberazione della Commissione Straordinaria n. 28 del 15/03/2018, con destinazione d'uso commerciale;

che per la finalità che si intendono conseguire e, tenuto conto altresì dell'intervento di altre autorità dello Stato che mirano a favorire i soggetti vittime della criminalità organizzata, l'utilizzo del bene in questione, a titolo gratuito, non può essere assoggettato all'ordinario regime di cui alla deliberazione n. 11 del 10/4/2018 assunta dalla Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale ed avente ad oggetto: "Approvazione regolamento per la gestione e valorizzazione dei beni immobili comunali";

Ritenuto, pertanto, fornire indirizzo in merito alla suestesa problematica;

Visto il D.Lgs 267/2000

DELIBERA

1. Fornire atto di indirizzo al responsabile settore Urbanistica/Patrimonio di porre in essere gli atti consequenziali per l'attuazione della presente deliberazione;
2. Il Responsabile del settore patrimonio congiuntamente al sig. Falbo Eduardo Cristian procederanno alla individuazione dei locali occorrenti per l'avvio dell'attività imprenditoriale dell'intero complesso ex scuola elementare contrada Caccianova individuato al foglio di mappa catastale n. 40 particella n. 433;
3. Ogni intervento di adeguamento dei locali dovrà ottenere le prescritte autorizzazioni ed effettuati sotto la vigilanza degli uffici comunali;

I Commissari Straordinari

Dott. Mario Muccio

Dott. Roberto Pacchiarotti

Dott.ssa Rita Guida

Il Segretario Generale

Dott. Antonio Fasanella

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

che la presente deliberazione:

• E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 18 LUG 2018 come prescritto dall'art.124, comma 1, D.Lgs. 267/00, (N° 22470 Reg. Pub.);

• E' stata comunicata, con lettera n° _____, in data al Sig. Prefetto come prescritto dall'art. 135, comma 2, D.Lgs. 267/00;

Cassano All'Ionio, lì 18 LUG 2018

Il dipendente incaricato
(Giovanni W. Musacchio)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

• decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

• perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Cassano All'Ionio, lì _____

Il dipendente incaricato

(Giovanni W. Musacchio)

Si certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Cassano All'Ionio lì _____

Il dipendente incaricato
(Giovanni W. Musacchio)